

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии», представляем информацию по ГОУВПО «ТГПИ»: г. Таганрог, Ростовской области

### Раскрытие информации за 1 квартал 2011 года

<b>Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения</b>	
Количество поданных заявок на получение технических условий	нет
Количество выданных технических условий на подключение	нет
Количество отказов в подключении	нет
Адреса котельных имеющих резерв мощности:	1,39 Гкал/час
г. Таганрог ул. Инициативная, 46	1,39 Гкал/час
г. Таганрог ул. Инициативная, 54	0 Гкал/час

**Тариф на тепловую энергию ГОУВПО «ТГПИ» утвержден решением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 10.11.10 года №15/3 и составил на 2011 год, без НДС - 1148,65 руб./Гкал.**

### Раскрытие информации за 2010 год

Тариф на тепловую энергию ГОУВПО «ТГПИ» утвержден решением Региональной службы по тарифам Ростовской области от 10.11.10 года №15/3 и составил на 2011 год, без НДС - 1148,65 руб./Гкал.

<b>Раздел I.</b>		
<b>Показатели финансово-хозяйственной деятельности за 2010 год</b>		
Регулируемый вид деятельности: производство тепловой энергии		
Выручка, без НДС	8501,72	
включая:		
-	расходы на покупаемую тепловую энергию	нет
-	расходы на газ	5074,54 т.р.
-	расходы на электроэнергию	1076,17 т.р.
-	расходы по холодной воде	28,99 т.р.
-	расходы на хим. реагенты	нет
-	оплата труда (основного производственного персонала), в том числе страховые взносы	1808,12 т.р.
-	расходы на амортизацию основных производственных средств	16,38 т.р.
-	расходы на ремонт (капитальный и текущий)	165,79 т.р.
-	расходы на услуги производственного характера (обслуживание производственного процесса)	331,73 т.р.
Валовая прибыль от регулируемой деятельности		255,05 т.р.
-	введено в эксплуатацию новых основных средств на	нет
-	списано на	нет
<b>Раздел II. Годовая бухгалтерская отчетность</b>		
Не предоставляется		

<b>Раздел III</b>	
Установленная мощность предприятия	6,1 Гкал/ч.
Присоединённая нагрузка предприятия	3,8 Гкал/ч.
Объём выработки тепловой энергии	7,3 тыс.Гкал
Объём покупаемой тепловой энергии	нет
Отпущено потребителям тепловой энергии в том числе:	3,5 тыс.Гкал
- по приборам учета тепловой энергии установленных у потребителей	484,96 Гкал
- по приборам учёта теплоснабжающей организации	нет
Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	0,8 тыс.Гкал
Протяжённость тепловых сетей в однострубно́м исчислении	1,8 км
Количество котельных	2 шт
Количество ЦТП	нет
Среднесписочная численность основного производственного персонала	16 чел.
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	184,14 кг.у.т./Гкал
Удельный расход электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	0,042тыс. кВт.ч./Гкал
Удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	0,13 куб.м./Гкал
<b>Раздел IV</b>	
<b>Основные потребительские характеристики товаров и услуг</b>	
- Аварии на тепловых сетях учреждения в 2010 году нет	нет
- Количество часов за год, превышающих допустимую продолжительность перерыва подачи тепловой энергии, и количество потребителей, затронутых ограничением поставки тепловой энергии	нет
-Количество часов (суммарно за календарный год) отклонения от нормативной температуры воздуха по вине регулируемой организации в жилых и нежилых отапливаемых помещениях	нет
<b>Раздел V</b>	
<b>Информация об инвестиционных программах, включаемых в тариф и отчёт об их реализации</b>	
Инвестиционная программа деятельности на 2010 год не принималась	
<b>Раздел VI</b>	
<b>Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения</b>	
Количество поданных заявок на получение технических условий	1
Количество выданных технических условий на подключение	1
Количество отказов в подключении	нет
Адреса котельных имеющих резерв мощности:	
г. Таганрог ул. Инициативная,46	1,39 Гкал/час
<b>Раздел VII</b>	
<b>Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг</b>	
Поставка тепловой энергии потребителю осуществляется при следующих условиях:	

- выполнения потребителем технических условий на подключение

- выполнения условий договора на подключение

- заключения договора энергоснабжения

Договор энергоснабжения заключается на основании письменной заявки потребителя, с приложением следующих документов:

1. Перечень отапливаемых помещений с указанием адреса данными о режиме теплоснабжения (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение).
  2. Технические условия, выданные ГОУВПО «ТГПИ» и справка о их выполнении (для вновь вводимых и реконструируемых объектов)
  3. Допуск объекта в эксплуатацию, выданный ТТО Нижне-донского управления Ростехнадзора (для вновь вводимых и реконструируемых объектов)
  4. Документ, подтверждающий право владения (пользования) объектами и инженерными сетями (сети теплоснабжения)
  5. Данные о наличии присоединённой тепловой сети.
  6. Проект на систему теплоснабжения, проектные тепловые нагрузки. Расчёт плановых тепловых потерь тепловых сетей, находящихся на балансе, справка о количестве потребителей ГВС
  7. Данные об узлах учёта тепловой энергии и теплоносителя.
  8. Документы, подтверждающие юридический статус абонента (устав, положение, доверенность, свидетельство об индивидуальной деятельности.
  9. Свидетельство о регистрации ЕГРЮЛ.
  10. Выписка из ЕГРЮЛ ИФНС по г. Таганрогу.
  11. Свидетельство об ИНН
  12. Приказ на руководителя (для ЖСК, ТСЖ протокол об избрании председателя)
  13. Приказ о назначении лица, ответственного за теплоснабжение.
  14. Банковские реквизиты, юридический и почтовый адреса с индексом.
  15. Копия паспорта с пропиской (для индивидуальных предпринимателей)
  16. Протокол об избрании способа управления (для ЖСК, ТСЖ и УК)
  17. Протокол об избрании членов правления (ЖСК и ТСЖ)
  18. Банковские гарантии (документ, подтверждающий платёжеспособность)
- Номера контактных телефонов.

## Раздел VIII

Подключение к системе теплоснабжения осуществляется на основании **договора** на подключение и технических условий

### Договор на подключение № \_\_\_\_\_

г. Таганрог

« \_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и ГОУВПО «ТГПИ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора.

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется подключить \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_ с тепловой нагрузкой \_\_\_\_\_ к своей тепловой сети, а Заказчик произвести оплату.

1.2. Стоимость выполнения работ по подключению \_\_\_\_\_ к тепловой сети Исполнителя является договорной, определяется протоколом соглашения о договорной цене,

являющимся неотъемлемой частью настоящего договора (приложение №2), на момент подписания договора составляет \_\_\_\_\_, в том числе НДС 18% \_\_\_\_\_.

## **2. Права и обязанности Заказчика.**

2.1. Произвести оплату за подключение \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_ к тепловой сети Исполнителя в сроки, указанные в п.4 настоящего договора.

2.2. Выполнить технические условия на подключение № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора (приложение №1).

2.3. Предоставить проектную документацию (1 экземпляр), указанную в технических условиях.

2.4. Произвести оплату за использованную в процессе подключения химически очищенную воду на основании актов, подписанных сторонами, согласно калькуляции, утвержденной Исполнителем.

## **3. Права и обязанности Исполнителя**

3.1. После выполнения Заказчиком раздела 2 настоящего договора Исполнитель:

- Выполняет работу по подключению вновь вводимого объекта к своим сетям теплоснабжения в точке подключения в соответствии с п. \_\_\_\_\_ технических условий на подключение № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

- Обеспечивает подачу тепловой энергии на вновь построенный объект в объеме, не превышающем общую максимальную тепловую нагрузку \_\_\_\_\_ ккал/ч не ранее \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

3.2. Исполнитель вправе привлечь для выполнения работ по настоящему договору 3-х лиц.

## **4. Порядок расчётов.**

4.1. Стоимость подключения вновь вводимого объекта на момент подписания договора в том числе НДС 18%- \_\_\_\_\_.

4.2. Форма оплаты:

Сумма, определенная настоящим договором, откорректированная с учетом изменения индекса цен на строительные-монтажные работы, разработанного ГУ Областным центром анализа ценообразования в строительстве за период с момента подписания договора до момента оплаты, подлежит оплате до \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

4.3. Факт оплаты - факт поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

## **5. Ответственность сторон.**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

## **6. Особые условия.**

6.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

## **7. Срок действия договора.**

7.1. Срок действия настоящего договора до \_\_\_\_\_

## **8. Порядок расторжения договора.**

8.1. В случае не поступления платы за подключение вновь вводимого объекта на расчетный счет исполнителя до « \_\_\_\_\_ » 20\_\_ г., Исполнитель в одностороннем порядке отказывается от исполнения настоящего договора. Договор считается расторгнутым. Технические условия на подключение № \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. считаются аннулированными.

8.2. При отказе Заказчика от исполнения договора после оплаты, Заказчик не вправе требовать возврата суммы, уплаченной за работы по обеспечению подключения объекта потребления. Заказчик так же обязан возместить убытки, причиненные прекращением договора по инициативе Заказчика.

## **9. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон.**

«Заказчик»

«Исполнитель»

**Раздел IX**

**Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения**

**Форма заявки на подключение к системе теплоснабжения**

**Форма заявки на подключение к системе теплоснабжения:**

Ректору ГОУВПО «ТГПИ»  
Голубевой И. В.

от \_\_\_\_\_  
(наименование организации)

(адрес организации, тел/факс)

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заявление о предоставлении условий подключения (технических условий на присоединение) и заключении договора о подключении к тепловым сетям (заявление о подключении к тепловым сетям).**

С целью подключения строящегося (реконструируемого) или построенного, но не подключенного к тепловой сети объекта капитального строительства и заключения договора о подключении к тепловым сетям

\_\_\_\_\_

(полное и сокращенное наименование заказчика - юридического лица, Ф.И.О. заказчика - физического лица и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, место нахождения (место жительства), почтовый адрес и иные способы обмена информацией (телефон, факс, адрес электронной почты))

просит заключить договор о подключении к тепловой сети объекта капитального строительства (увеличения разрешенной к использованию тепловой нагрузки) и выдать технические условия на присоединение к тепловой сети объекта

\_\_\_\_\_

расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_

(адрес или место расположения объекта, кадастровый номер земельного участка)

Характеристика и назначение объекта:

\_\_\_\_\_

(краткая характеристика, назначение или предполагаемое использование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта, этажность)

**Подключаемая тепловая нагрузка объекта**

(указать: новая и дополнительная)

	Тепловая нагрузка, Гкал/час			
	Общая	Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение
Всего по объекту в т.ч.:				

В случае размещения нескольких нежилых объектов в жилом доме или нескольких объектов в нежилом здании распределение тепловой нагрузки указывается для каждого объекта. Требования по надёжности теплоснабжения объекта (если необходимо):

Ориентировочный срок сдачи объекта (ввода в эксплуатацию) \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_ года.  
(с разбивкой по очередям)

Приложение к заявке:

- 1) Копии учредительных документов, документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- 2) копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
- 3) ситуационный план расположения объекта капитального строительства с привязкой к территории населенного пункта;
- 4) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений, согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные объекты;
- 5) информацию о характеристиках тепловых нагрузок объекта капитального строительства (расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение);
- 6) реквизиты для заключения договора

Руководитель \_\_\_\_\_  
(должность)

(Ф.И.О. руководителя/юридического лица, дата) (подпись)

или

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. физического лица - полностью)

\_\_\_\_\_

(подпись физического лица, дата)

Исполнитель: \_\_\_\_\_

Контактные телефоны: \_\_\_\_\_

**Порядок действий** заявителя и ГОУВПО «ТГПИ» при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении

Описание порядка действий заявителя и ГОУВПО «ТГПИ» при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении

Данный порядок действий заявителя и ГОУВПО «ТГПИ» разработан в соответствии со следующими

нормативными правовыми актами:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом № 210-ФЗ от 30.12.2004 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (принят ГД ФС РФ 22.12.2004);
- Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. №83;
- Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 г. № 83;
- Правилами заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 09 июня 2007 г. № 360.

Заинтересованное лицо обращается с письменным заявлением, адресованным ректору ГОУВПО «ТГПИ» о предоставлении условий подключения (технических условий на присоединение).

Заявка регистрируется в журнале входящей корреспонденции предприятия.

После рассмотрения заявки руководителем она передается в административно-хозяйственный отдел, непосредственному исполнителю.

Исполнитель проверяет документы на соответствие установленным требованиям, рассматривает заявку заявителя на возможность подключения к тепловым сетям предприятия.

В случае представления заявителем всех документов исполнитель в течении 14 дней с даты получения заявки предоставляет заказчику технические условия и договор на подключение либо мотивированный отказ в подключении.

Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение:

Ростовская область г. Таганрог,  
ул. Инициативная,48  
Тел/факс (8434) 60-18-12